

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - СТАРА ЗАГОРА

Стара Загора 6000

тел. 042 / 692 200 факс 042 / 602 447

ул. "Стара Планина" № 2

e-mail: riosvsz@stz.bg

РЕШЕНИЕ № СЗ-94-ПР/2007 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда и представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение "Изграждане на търговско-складов комплекс" в землището на гр. Казанлък имот №307009

възложител „Инвест Груп“ ООД гр. Казанлък, ж.к. „Изток“, бл. 7, вх. "А", ап. 4

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждането на търговско складов комплекс /Приложение 2, т.10 „б“/. Ще се разположи в имот № 307009, който е собственост на възложителя и е с площ от 1,219 дка. Предвижда се изграждането на компактна търговска сграда, включваща търговска зала и складови помещения. В предната част на комплекса ще се изгради шоу-рум и офиси за посетителите. Хипермаркетът е предназначен за продажба на хранителни и нехранителни опаковани стоки. Търговският комплекс ще бъде изграден от сглобяема стоманена конструкция. Водоснабдяването ще се извършва от градската водопроводна мрежа, а отпадъчните води ще заустват в градската канализация.

МОТИВИ:

1. Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до физически промени на района.
2. При строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение ще се използват незначително количество природни ресурси. Водоснабдяването ще бъде осъществено от съществуващ водопровод. Отпадъчните води ще заустват в съществуваща канализационна мрежа.
3. Изключва се възможността за въздействие върху защитени територии и местообитания, върху обработваеми земеделски земи, представителни екосистеми. В съседство на имота няма и не се засягат чувствителни територии.
4. Генерираните отпадъци по време на строителството и експлоатацията на обекта ще се събират разделно и обезвреждат чрез депониране на определено от общината място.
5. Осъществяването на инвестиционното предложение няма да окаже вредно въздействие върху хората и тяхното здраве, флората и фауната, почвите,

- земеползването, качеството на водите, климата и ландшафта, както и не предполага риск от инциденти.
6. Възложителят е уведомил за намерението си община Казанлък и засегнатото население. Не са депозиран мотивирани възражения по законосъобразност, относно реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, гр. Стара Загора, до 1 месец след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно-процесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред Окръжен съд - Стара Загора в четиринадесет дневен срок от предоставянето му.

Дата: 26.06.2007г.

ДИРЕКТОР РИОСВ:.....
(инж. П. НАЧЕВА)

